

Для получения кредита Заемщик физическое лицо предоставят Банку следующие документы:

- Анкета-заявление на получение кредита;
- Паспорт (оригинал и копия со всех листов);
- Копия трудовой книжки, заверенная работодателем Заемщика или справка с места работы;
- Справка о доходах за текущий и предшествующий период (год) по форме 2-НДФЛ;
- Свидетельство о регистрации брака/ о расторжении брака;
- ИНН (оригинал и копия);
- прочие документы (по требованию банка).

Документы по предоставляемому обеспечению

а) при залоге недвижимости:

- свидетельство о регистрации права на недвижимое имущество (оригинал и копия);
- правоустанавливающие документы на недвижимое имущество (оригинал и копия);
- технический паспорт на объект недвижимого имущества;
- выписка с лицевого счета о лицах имеющих право проживания в квартире, либо об отсутствии таковых;
- нотариально удостоверенное согласие супруги (супруга), если женат (замужем);
- в случае оформления земли в залог – кадастровый план на земельный участок;
- выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

б) при залоге транспортных средств

- паспорт транспортного средства;
- согласие супруги (супруга), если женат (замужем);

в) при залоге товаров в обороте

- документы, подтверждающие наличие ТМЦ и их стоимость (ведомости остатков ТМЦ, накладные, счета-фактуры, складские расписки)
- документы, подтверждающие оплату оборудования

г) при залоге оборудования

- документы, подтверждающие право собственности на предмет залога (например, контракт со спецификацией, планировкой, товарно-транспортные документы)
- документы, подтверждающие оплату оборудования
- акт ввода в эксплуатацию или акт приема-передачи

д) при залоге ценных бумаг

- правоустанавливающие документы (например, акт приема-передачи ценной бумаги, договор приобретения, выписка со счета)

е) принятие гарантий и поручительств.

Залоговая стоимость обеспечения должна быть достаточной для компенсации банку основной суммы долга по ссуде, процентов в соответствии с кредитным договором, а также возможных издержек, связанных с реализацией залога.